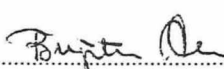


Kommun och Registerområde Norrtälje (Vätö socken)
Län Stockholms

Ärende Anläggningsförrättning berörande Dyvik ga:7-11 och ga:13. Ang ga:7-9 se pr1	Registreringsdatum 1995-12-27	Ärendnr 95/1295
	☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	 För fastighetsregistermyndigheten

Gemensamhetsanläggning Dyvik ga:10

Anläggningsbeslut och beslut om andelstal av 1985-06-19 skall upphöra att gälla.
Istället skall följande gälla:

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggningen skall bestå av

- de vattenledningar som betjänar bebyggelsen inom kvarteren inom Vätö Huvud samt ledningar till hamnområdet vid Långnäsviden med vintertappställen samt anordningar för avtappning av vatten från sommarvattenledningarna inom kvarteren,
- tre st brunnar med pumpar benämnda B 1-3, pumphus, ledningar mellan brunnar och pumphus,
- huvudvattenledningar med ledningar för eluppvärmning från pumphuset vid B 1 norrut, söderut och österut till och med vattenavstängningen i pumphuset för brunnarna A 1 och A 2 vid Fiskebyvägen
- vintertappställen
- vattenmätare.

Omfattningen framgår närmare av kartsnitt, se aktbil AB2.

2. Deltagande fastigheter: 200 st, nämligen Dyvik 1:22, 1:196-197, 1:199-226, 1:228-231, 1:235-240, 1:242-256, 1:259-266, 1:268-269, 3:4-15, 3:17-40, 3:42-45, 3:47-50, 3:52-60, 3:62-63, 3:65, 3:67-71, 3:73-80, 3:84-96, 3:98-125, 3:128-129, 3:131, 3:133-135, 3:137, 3:139-145, 3:147, 3:149, 3:153-155, 3:158-162.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3. För gemensamhetsanläggningen upplåtes befintliga anläggningar samt erforderligt utrymme inom Dyvik 3:3, 3:111, 3:112 samt 3:113. Ianspråktagandet av utrymmet får inte hindra utövandet av redan upplåtna officialrättigheter.

4. Anläggningen är befintlig.

5. Samfälligheten har rätt att inom Dyvik 3:3 vidta sådana underhållsåtgärder som behövs för att vattentäkterna inte skall förorenas.

6. Anläggningen övertas av samfälligheten när detta anläggningsbeslut vunnit laga kraft.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal.

Gemensamhetsanläggning Dyvik ga:11

Anläggningsbeslut och beslut om andelstal av 1985-06-19 skall upphöra att gälla.
Istället skall följande gälla:

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggningen ska bestå av

- badplats enligt gällande detaljplan (Rb- och Vb-området) med tillhörande badbrygga, TC, byggnad, länsar och förbudsskyltar. Området avgränsning framgår av aktbil AB2,

- allmän platsmark (park) inom Dyvik 3:3 som avsatts som sådan i gällande detaljplaner.

2. Deltagande fastigheter: 234 st, nämligen Dyvik 1:22, 1:196-269, 3:4-162.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3. För anläggningen upplåtes erforderligt utrymme inom Dyvik 3:3

4. Anläggningen är befintlig.

Skötseln av badplatsen ska syfta till att den blir lättillgänglig ur bad- och rekreationssynpunkt. Avverkning bör kunna ske i sådan omfattning att sol- och ljusförhållandena anpassas till områdets användningssätt.

Parkmarken skall ha karaktären av strövområde. Samfälligheten bestämmer vilka åtgärder inklusive nedtagning av träd och buskar som ska ske och tidpunkten härför. Ev virke tillhör markägaren.

5. Anläggningen övertas av samfälligheten när detta anläggningsbeslut vunnit laga kraft.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal.

Gemensamhetsanläggning Dyvik ga:13

Anläggningsbeslut och beslut om andelstal av 1985-06-19 skall upphöra att gälla.
Istället ska följande gälla.

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggningen skall bestå av

a. Inom Dyvik 3:230

- den parkmark inklusive vattenområde med bollplan och badplats med badbrygga som i gällande detaljplaner avsatts för sådana ändamål
- avloppsledningar jämte reningsverk
- vattenledningar från fastighetsgräns till fastigheterna i Fiskebyn
- centralantenn med ledningar och andra tillbehör
- belysningsstolpe och motorvärmare
- diverse byggnader som sjöbodrar, klubbhus, bastu mm.

b. Inom Dyvik 3:3:

- brunnarna A 1 och A2 med ledningar och pumphus samt vattenledning från pumphuset till Dyvik 3:230 enligt kartsnitt, aktbil AB2.

Gemensamhetsanläggningen omfattar dock **ej**

- de anläggningar som tillhör Dyvik ga:3 (vägföreningen)
- de anläggningar som finns på tomtmark

2. Deltagande fastigheter: 65 st, nämligen Dyvik 3:163-227.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3. För gemensamhetsanläggningen upplåtes befintliga anläggningar och erforderligt utrymme inom Dyvik 3:3 och 3:230. Ianspråktagandet får inte hindra utövande av redan upplåtna officialrättigheter.

4. Anläggningen är befintlig.

5. Beträffande parkmarken har samfälligheten bestämmanderätt gentemot markägaren över vilka träd som skall stå kvar, vilka som ska tas bort och tidpunkten härför. Virket tillhör dock markägaren. Uppläggning, uppdragning och förtöjning av båtar får ej ske inom parkmarksområdet inklusive tillhörande vattenområde.



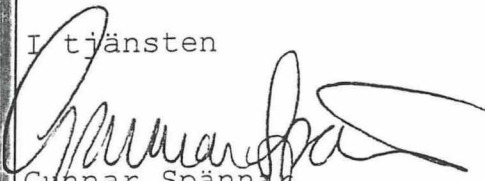
6. Samfälligheten har rätt att inom Dyvik 3:3 vidta sådana underhållsåtgärder som behövs för att vattentäkterna inte skall förorenas.

7. Befintlig anläggning övertas av samfälligheten när detta beslut vunnit laga kraft.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal.

I tjänsten



Gunnar Spännar
Förordningslantmätare